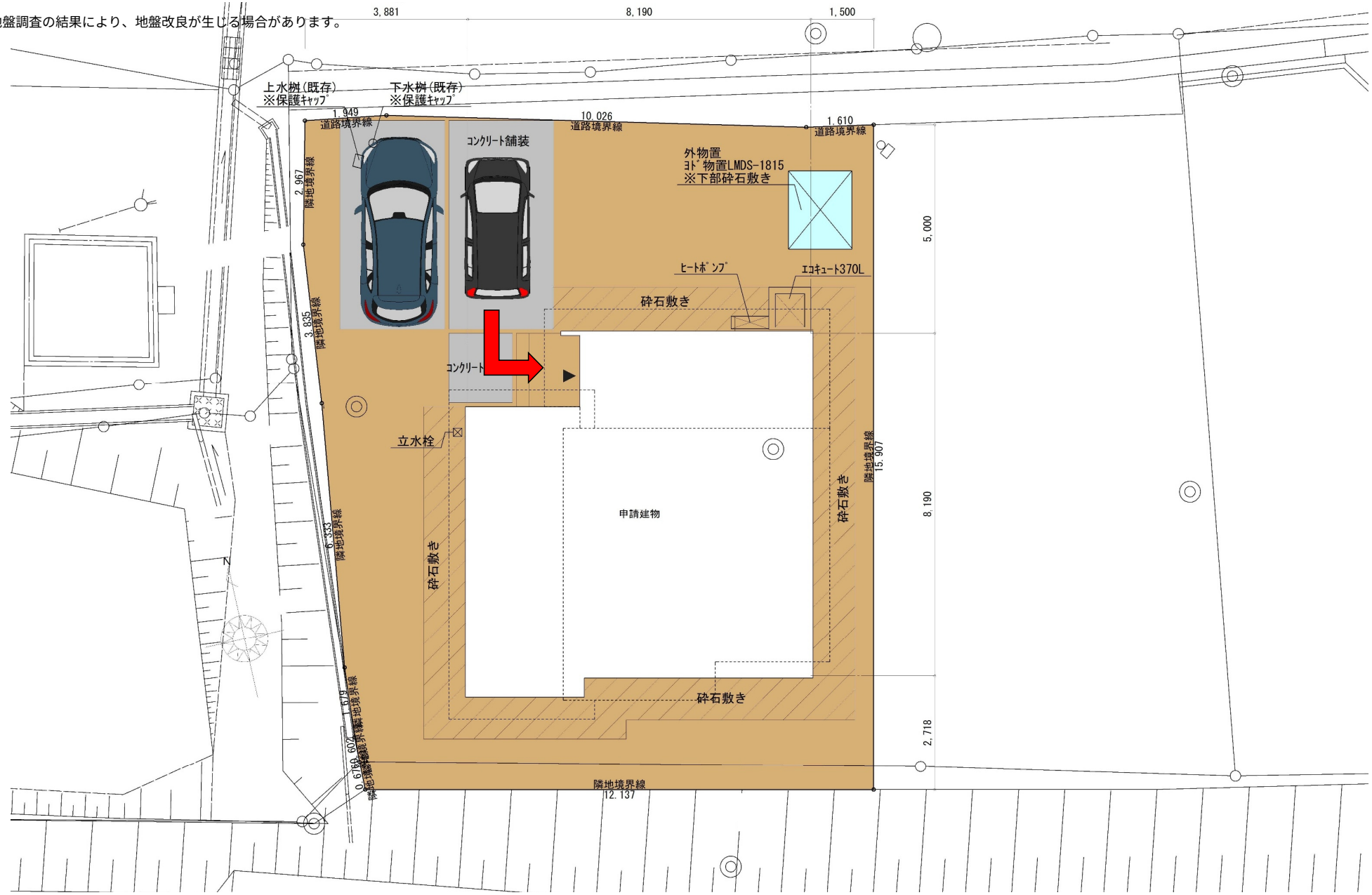
《4工区》配置図

・敷地実測によりレイアウトにへ変更が生じる場合があります。

・地盤調査の結果により、地盤改良が生じる場合があります。



❑近隣に配慮し、各方位ともに隣地からの距離を確保しました。

❑駐車スペースは玄関近くに計画し、玄関までも短いアプローチで移動ができます。

《4工区》内外観イメージ



— 外観 —



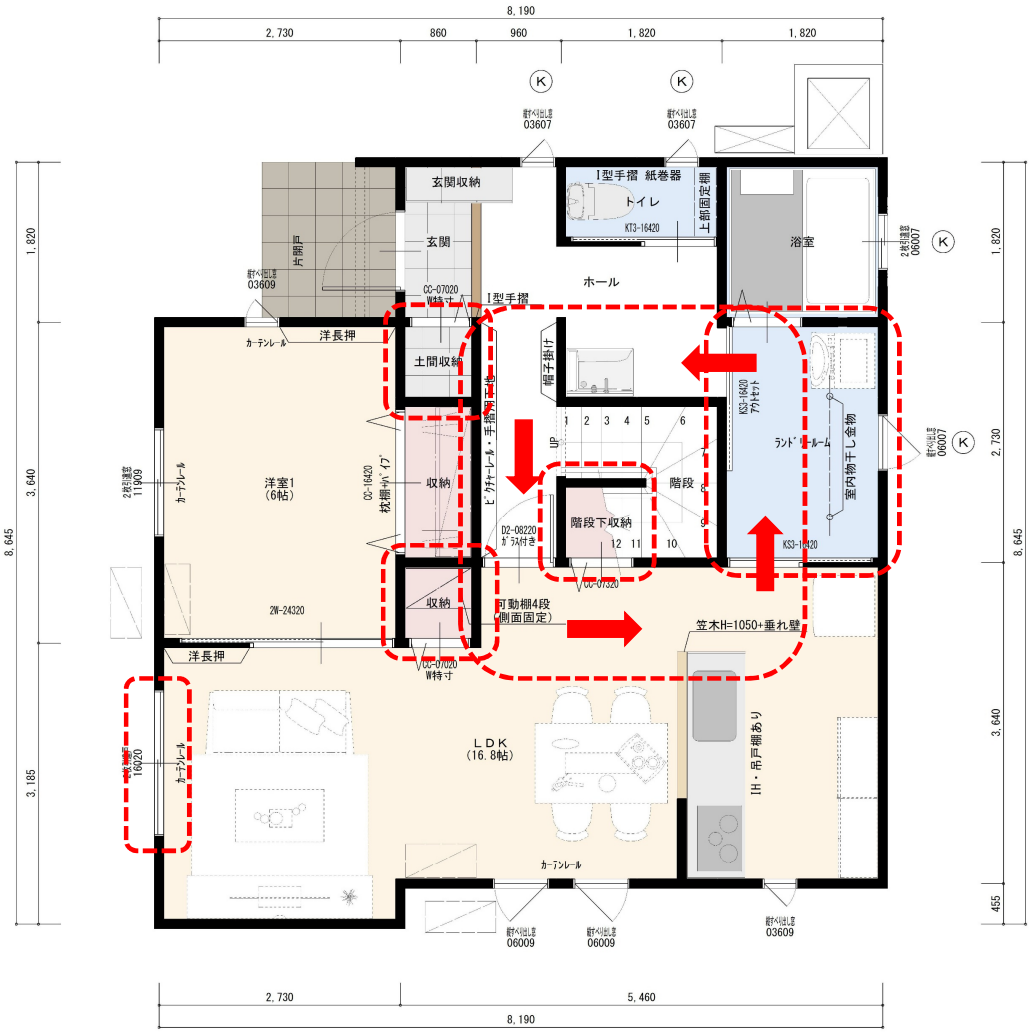
— リビングダイニング —



— ランドリールーム —

《4工区》1階平面図

1階床面積：63.34㎡（19.16坪）
2階床面積：27.32㎡（8.26坪）
延床面積　：90.66㎡（27.42坪）





❑玄関ホールには奥行きのある土間収納を設置。外用品の物入としてだけではなく、コートやカッパ類を収納することもできます。

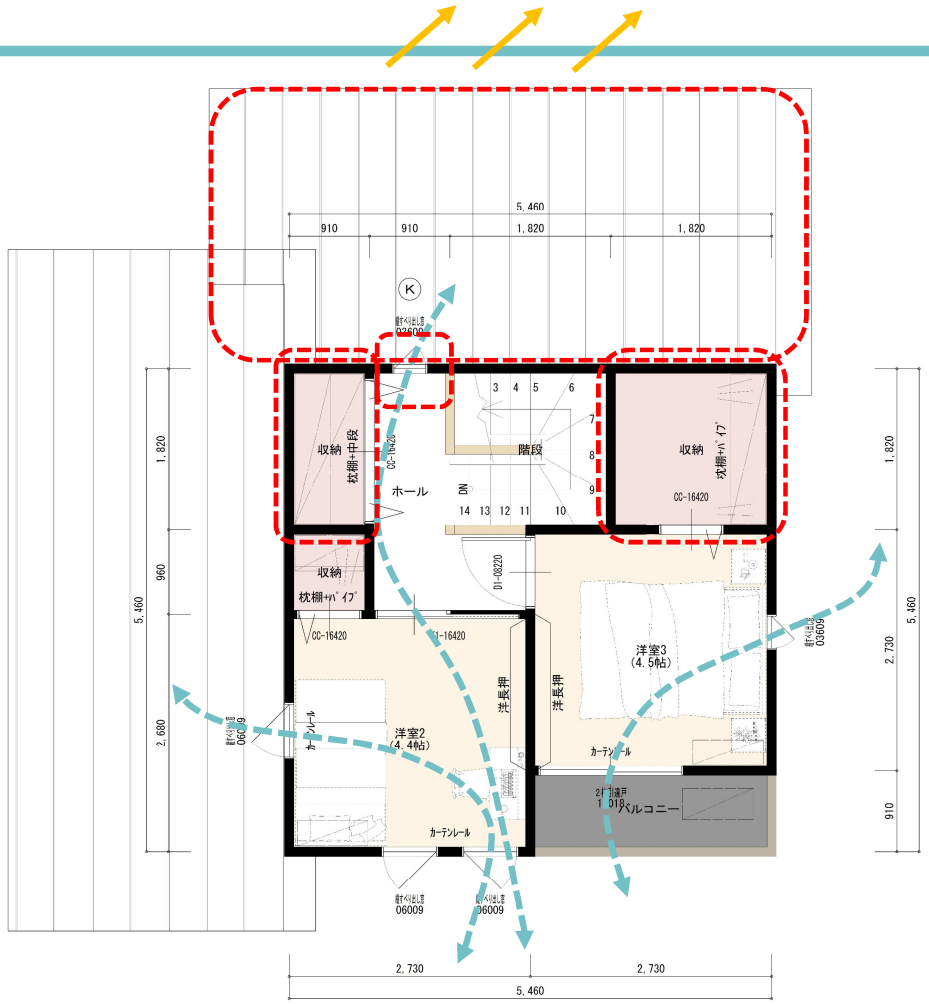
❑キッチン、ランドリールーム、洗面、廊下が回遊動線となっていて、家の中をスムーズに移動ができ、毎日の家事負担を軽減します。
　回遊動線のある間取りは、お互いの動線がぶつかりにくく、夫婦で、または家族で家事分担がしやすくなります。

❑広めにとったランドリールームでは室内干しが可能で、2階のバルコニーまで行かずに洗濯物が干せて、雨の日や雪の日も安心です。

❑階段下スペースも有効活用して、リビングの細々した日用品やストック類も分けて収納ができます。

❑室内からも自然豊かな景観が楽しめるように西面に大きめな窓を配置しました。

《4工区》2階平面図





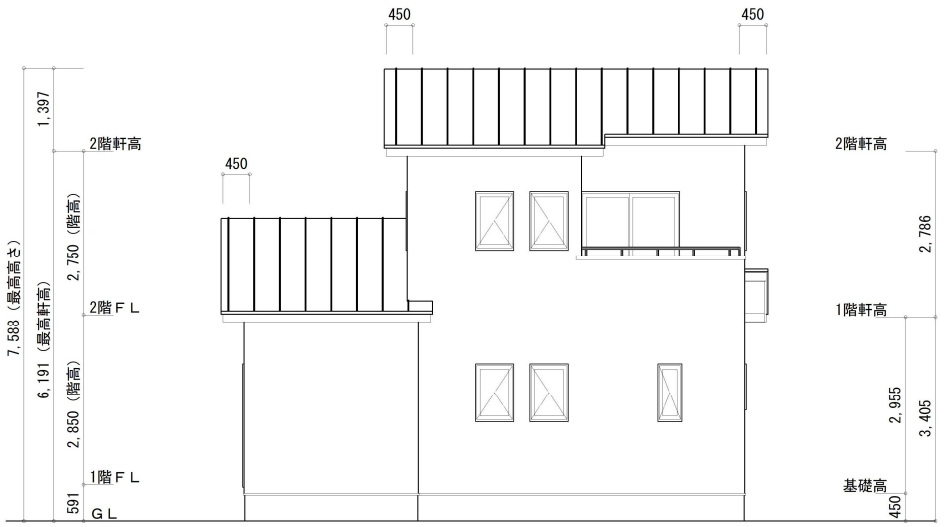
❑2つの洋室には2方向へに窓を配置しましたので、風通しがよく自然換気がしやすくなっています。

❑階段ホールの窓は北側へ計画しました。北側の窓は直射日光は少ない一方で、天空光によるやわらかい明るさを得やすくなります。

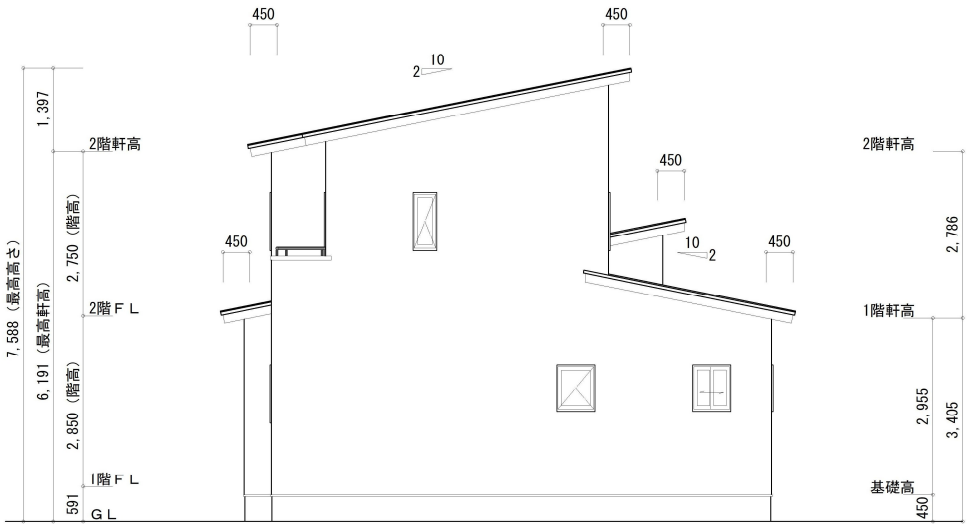
❑2階の建物北側には部屋を設けず、下屋とすることで北側の既存住宅の日当たりに配慮しました。

❑洋室3には大型のウォークインクローゼットを計画し、ホールには布団や季節家電なども仕舞える折戸付きの収納を配置しました。

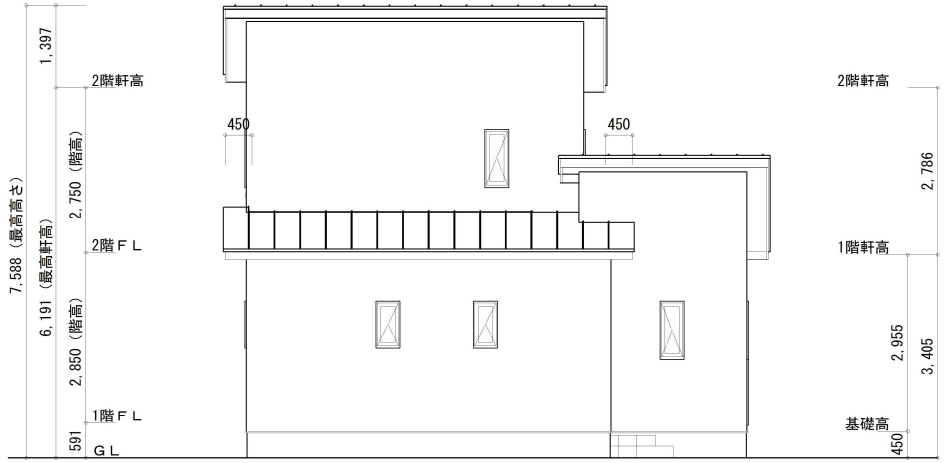
《4工区》立面図



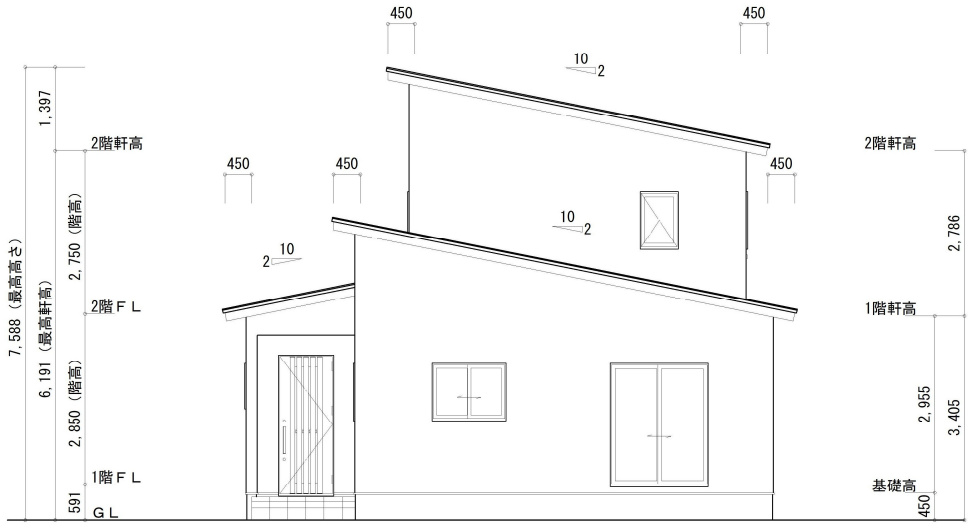
■　南立面図　■



■　東立面図　■



■　北立面図　■



■　西立面図　■

❑屋根は緩い勾配の片流れ屋根とし、建物全体の高さを抑えることで近隣からの景観を出来るだけ損ねないように配慮しました。